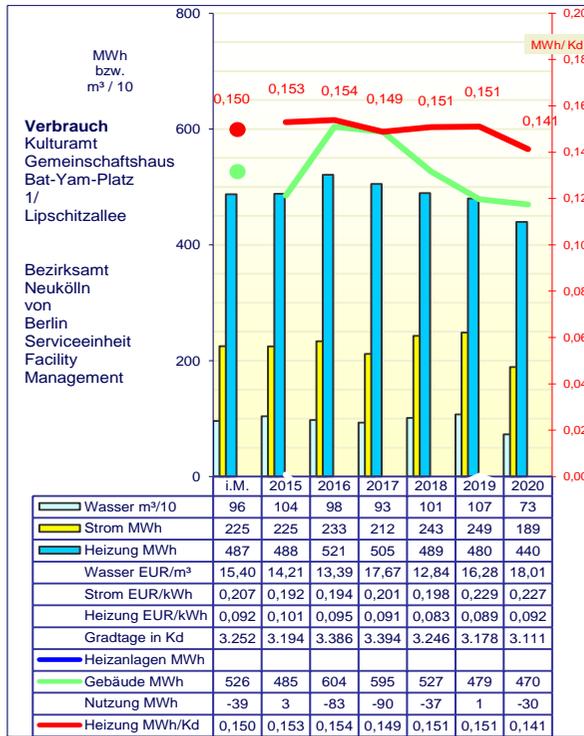
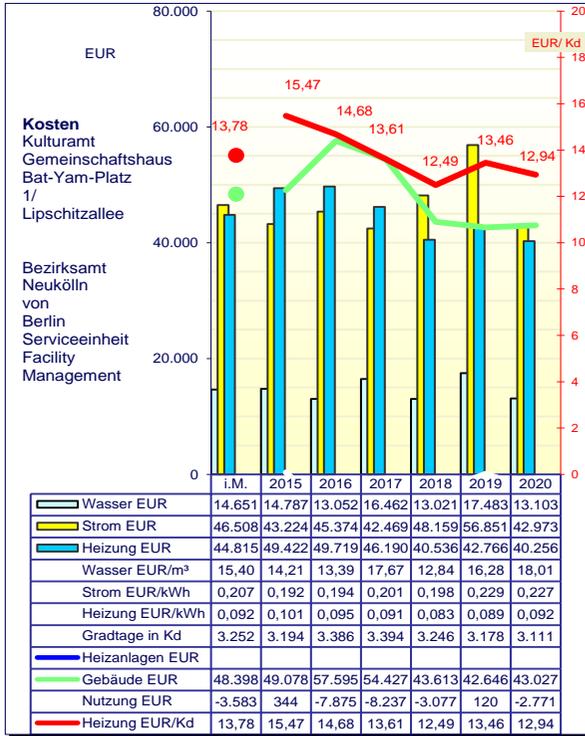




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=Zählersammelheizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaabhängig.
Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).
Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...
Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Energieausweis

Name Kulturamt Gemeinschaftshaus
Straße Bat-Yam-Platz 1/
Lipschitzallee
Ort 12353-T162

Filter Kultur

Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)	
Bedarfsquote qH	1,31
qH = Q'h / Q'p,max	29,00 / 22,07 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	10.098 m² / 20.001 m³
NRI / BRI DIN277	18.445 / 24.023 m³
NGF/ BGF DIN277	5.510 / 6.395 m²
NGF =	60%HF+17%NF+16%VF+7%F
Leistung soll/ist	1(34K)=362 / 180 kW

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d	
Anlagenverlust	-
Anlagenquote qA	-
Gebäudequote qK	1,06 [+107%]
Nutzerquote qN	-0,07 [-07%]
Gesamtquote qG	5,33
spez. Kosten	7,31 EUR/NGF...2,01 EUR/Ve
spez. Verbrauch	80 kWh/NGF...22 kWh/Ve

Nutzeranzahl
Verbrauchsart Fernwärme RegenWasser AbWasser FrischWasser MS
Zählstationen A5-53841523_VAT-R[366]Fernwärme L6-53841526_VAT-R[366]Fernwärme 1305m³VP[366]RegenWasser 4197m³DF[366]RegenWasser A5-6508727_QN10[366]AbWasser A5-6508727_QN10[366]FrischWasser B1-990823[366]MS



Bewertungen 2020...2015 für Nr.465:
Heizung, Wasser: Gesamtanlage
HAST: 55K dT
154kW RH (2.408L/h)
126kW LH (1.970L/h)

Energieklasse: B 2007

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung	80 kWh/(m²a)
Strom	34 kWh/(m²a)

<100	200	300	400	500	600	700
A	B	C	D	E	F	G